

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **907**

9 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2225 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,330 στρεμ. στη θέση «Μπουρνιάς» Περιφέρειας κοινότητας Αγ. Μαρίνας (Λοκρ.) Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 3656/6.7.93 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «περί παραχώρησης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το Φεβρ. 1993 που θα πραγματοποιηθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτού για άλλο σκοπό το δημόσιο δάσος εμβαδού 8,330 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Μπουρνιάς κοινότητας Αγ. Μαρίνας Λοκρίδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος και έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα από Α. Πίτσο.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος και αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Ιουλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών

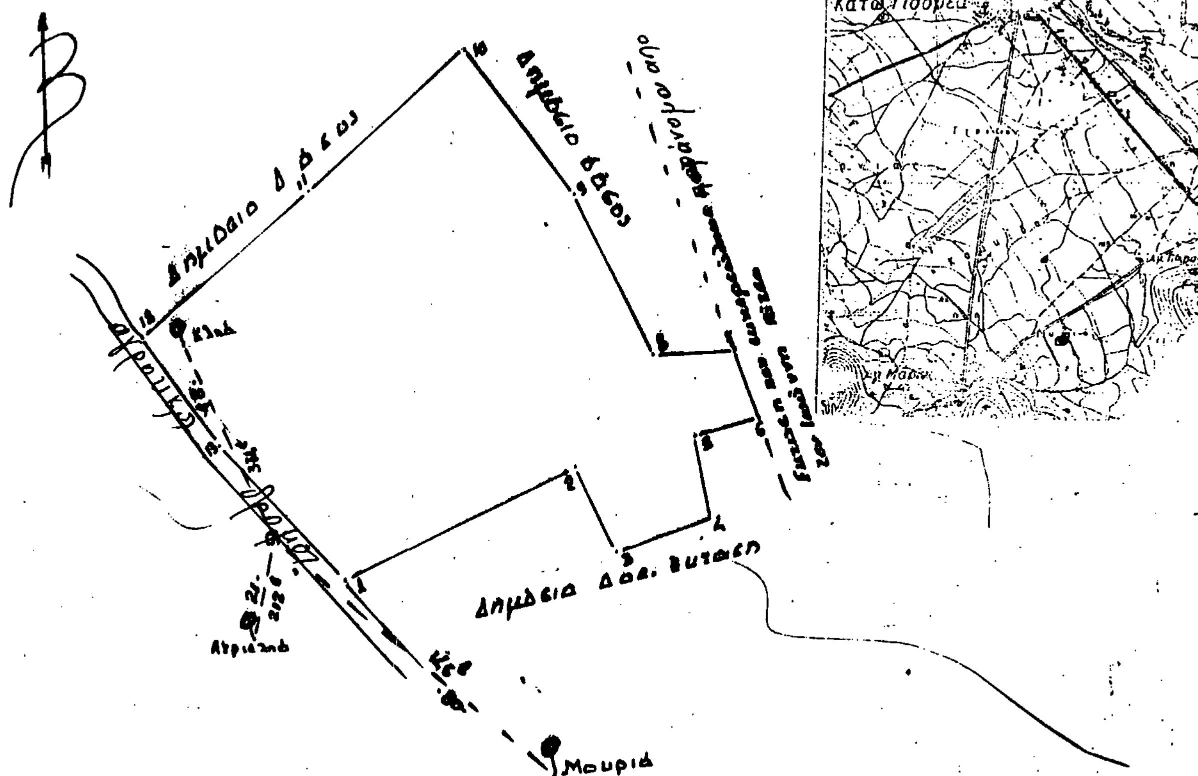
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου Δάσους στη θέση "ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ" Κοινότητας Αγ. Μαρίνας που εκχερσώθηκε παράνομα για την κήρυξή του ως αναδασωτέου

Εμβαδόν έκτασης με στοιχεία 1.2.3...8.9.10...13.1 = 8.330 M^2

Κλιμ. 1:1000



Ανήκει στην αριθ. 2225/93 Απόφασή μας. Λαμία 14-7-1993 Ε.Ν. Ο Δ/ντής Δασών Δημ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 14-7-1993 Ο Δ/ντής Δασών. Δημ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 6-7-1993 Ο Δασάρχης Βασ. Μαυραντζάς Δασολόγος με Α' βαθ.	Λαμία -.-.199 Οι Συντάξαντες Δημ. Αδρύμης Τεχν. Δασοπονίας Σπ. Καραντάκιος Τοπ. Φοτ. Υπομ. κός

Αριθ. 22395 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 39,200 στρεμ. στη θέση «ΑΛΥΚΟΣ» περιφέρειας κοινότητας Σφάκας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1822/9.7.93 πρόταση του δασαρχείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «περί παραχώρησης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 13.6.93 που θα πραγματοποιηθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ωστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 39,200 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση ΑΛΥΚΟΣ κοινότητας Σφάκας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασ. έκταση.

Δυτικά: Επαρχιακή οδός Αταλάντης - Ελάτειας.

Βόρεια: Δημόσια δασ. έκταση και ελαιοπερίβολα

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Ιουλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3632 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου συγκροτήματος κτιρίων που αποτελείται από δύο (2) καπναποθήκες επί της οδού Καράνου και ένα κτίσμα επί της οδού Ομονοίας 28, στην Καβάλα, φερομένου ως ιδιοκτησίας Πετρίδη Αθανασίου και Νότη Στέλιου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 ΦΕΚ 91Α').

β) Των Π.Δ./των 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 3.5.93 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 31.5.93 απάντηση των φερομένων ως ιδιοκτητών σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου επί της οδού Ομονοίας αρ. 28, σε βάθος το ελάχιστο 1 μ. (ένα μέτρο) από την ΟΓ. επί της οδού αυτής ενώ τα δύο κτίρια καπναποθηκών επί της οδού Καράνου δεν κρίνονται διατηρητέα. Επιτρέπουμε την κατά Γ.Ο.Κ. εξάντληση του Σ.Δ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Υπηρεσία και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η έγκριση της τελικής μελέτης θα δοθεί από τη Δ/νση Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΓΕΚ 229Α) όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268Α).

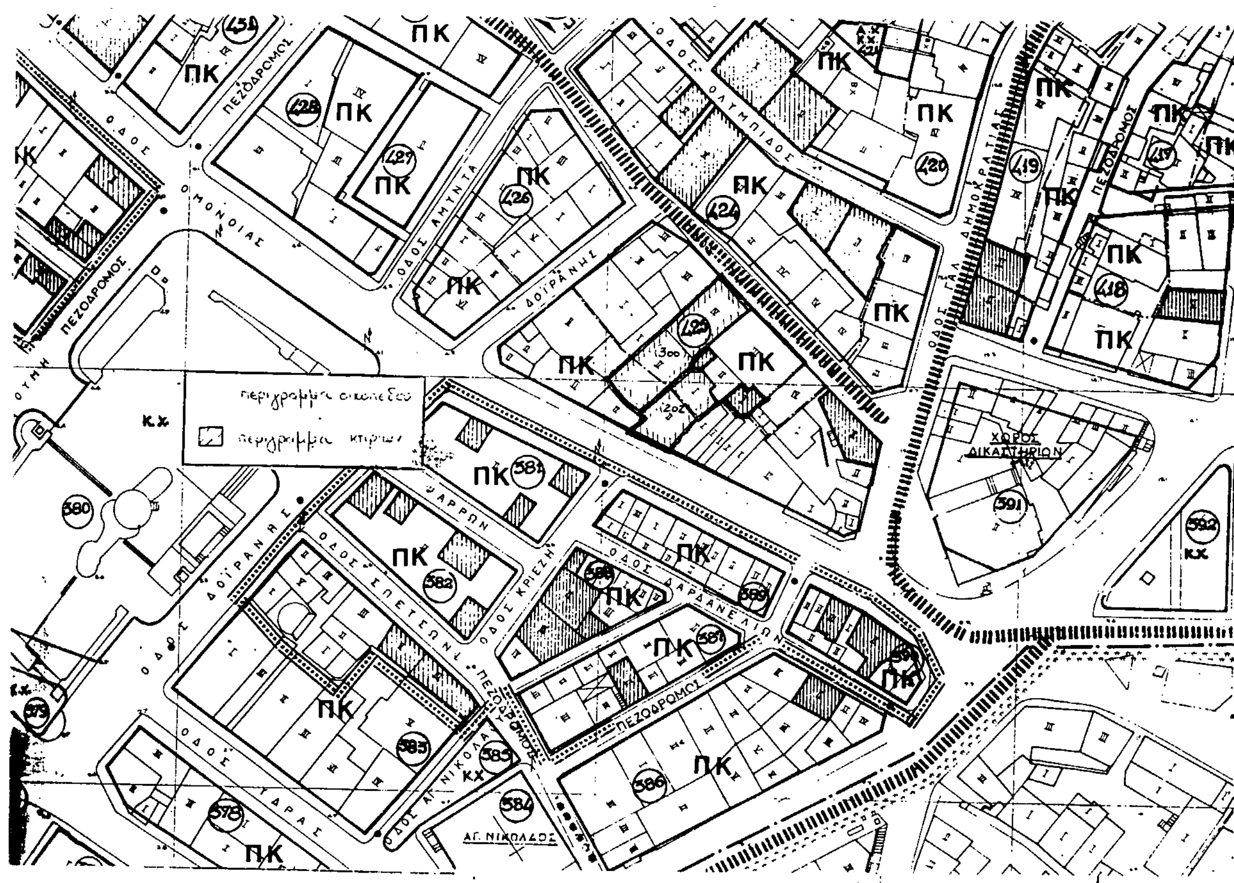
6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

7. Κάλυψη δαπάνης «Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ



Αριθ. ΕΠΑ/1089 (4)

Τροποποίηση (Ο.Τ. 22) μερική αναθεώρηση (Ο.Τ. 32- 33 - 34 - 35 - 36 - 37) του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ψακουδίων κοινότητας Ορμύλιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 14/23.2.1987), (ΦΕΚ 133/Δ') και 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414/Δ') «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κλπ»,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ').

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ» και ειδικότερα το 3 άρθρο αυτού.

4. Την 61610/24.10.90 απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η πολ. μελέτη οικ. Ψακουδίων (ΦΕΚ 633Δ), καθώς και την ΕΠΑ 1385/91/17.2.92 όμοια με την οποία τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε η παρά πάνω απόφαση.

5. Την υπ' αρ. 36/1993 απόφαση Κ.Σ. Ορμύλιας με την οποία γνωμοδότησε επί της πρότασης τροποποίησης.

7.Την 7 (συν. 1/8 (θέμα) 7.4.1993 γνωμ/ση Σ. ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής.

8. Τις διατάξεις του ν. 1577/85, (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτητων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ. (ΦΕΚ 47Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/ 1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του ν. 1512/89 (ΦΕΚ 4/Α').

10. Τις διατάξεις του ΠΔ. 183/9-5/5.6.1986 έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης, από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α').

11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (ΦΕΚ 14Α), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου οικισμού Ψακουδίων στο Ο.Τ. 22, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο το οποίο αφού θεωρήθηκε από το Τ.Π. & Π.Ε. αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Εγκρίνεται η μερική αναθεώρηση του ρυμ. σχεδίου οικισμού Ψακουδίων στο Ο.Τ. 31 - 32 - 33 - 34 - 35- 36 και στην περιοχή όπου βρίσκεται κοινοτική έκταση, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα το οποίο αφού θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. μέσα στην περιοχή αναθεώρησης γίνονται οι εξής πολεοδομικές επεμβάσεις:

α. Δημιουργούνται τα Ο.Τ. από 32 έως 54

β. Γίνεται πεζοδρόμηση όλων των δρόμων μέσα στην περιοχή.

γ. Δημιουργούνται χώροι στάθμευσης.

δ. χαρακτηρίζονται τα Ο.Τ. ως εξής:

Το Ο.Τ. 32 ως εμπορικό κέντρο το Ο.Τ. 33 ως χώρος στάθμευσης, το Ο.Τ. 33 ως χώρος πρασίνου και στάθμευσης το Ο.Τ. 34 - 35 - 39 - 40 - 45 - 46α - 47α - 50α - 51 - 52α - χώροι πρασίνου στο Ο.Τ. 48 ως χώρος εκπαίδευσης και παιδικής χαράς το Ο.Τ. 54 ως χώρος πρασίνου και αθλοπαιδειών και τέλος τα λοιπά Ο.Τ. ως χώρος γενικής κατοικίας.

δ. Δημιουργούνται σε όλα τα Ο.Τ. πρασιές πλάτους 3, 5 και 8 μ..

ε. Δημιουργείται δευτερεύον δίκτυο πεζοδρόμων μέσα στους κοινοχρήστους χώρους των Ο.Τ. 37- 47 - 53, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 12 του ν. 1577/85.

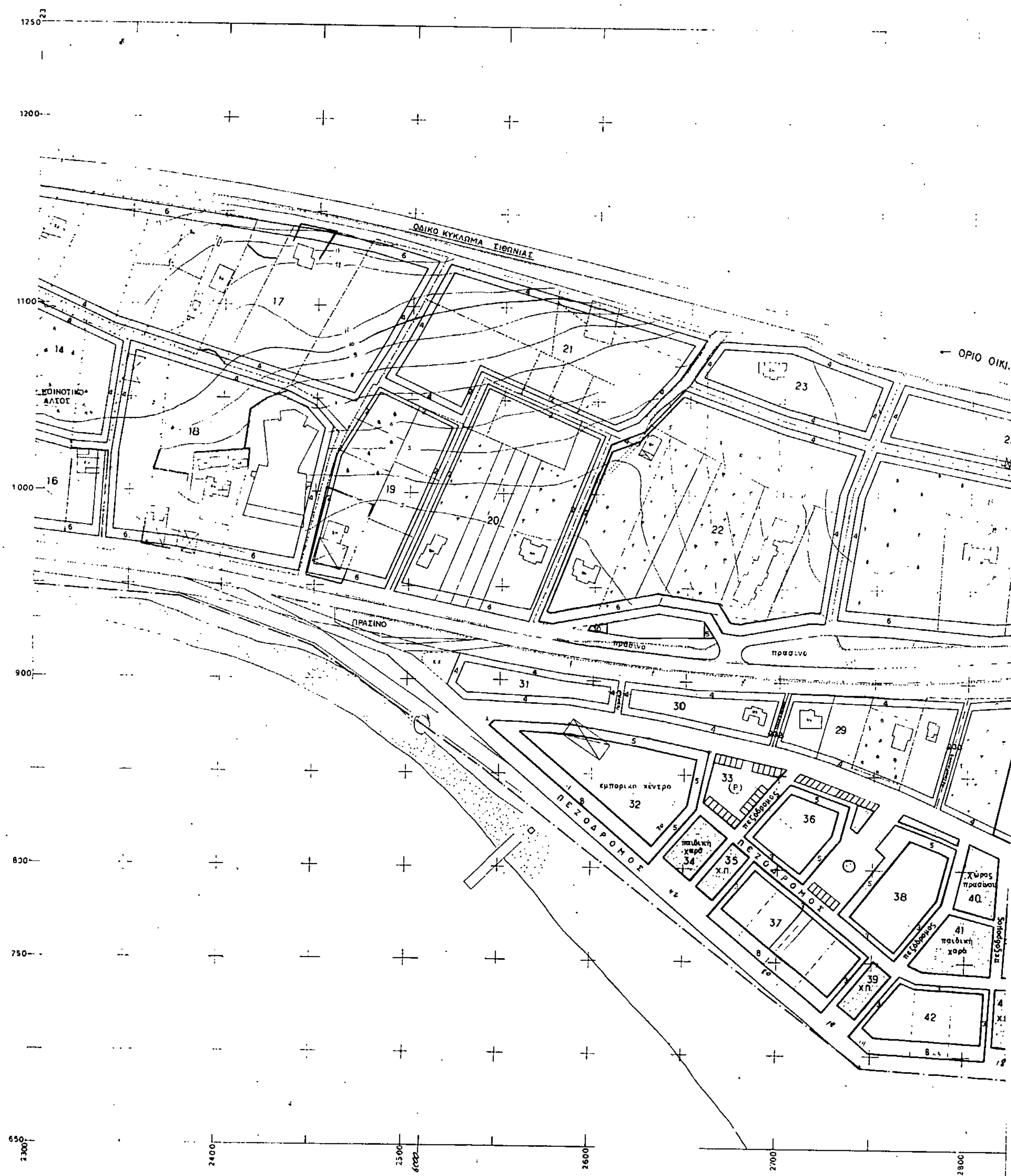
Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη ούτε στον τακτικό κρατικό προϋπολογισμό ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 25 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤ. ΚΑΝΩΤΑΣ



ΟΔΙΚΟ ΚΥΚΛΩΜΑ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΟΙΚ.
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΑΛΣΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
πράσινο
εμπορικο κέντρο
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
πεζόδρομος
παιδική χαρά
Χ.Π.
Χώρος πρασίνου

10Υ ΟΔΙΚΟ ΚΥΚΛΩΜΑ

24

26

27

28

43 χπ

χ.π. 46α

χ.π. 52α

44

46

Εκπαίδευση παιδική χαρά

48

πεζόδρομος

50

52

54

χώρος πρασίνου και αθλοπαιδιών

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

47

47α χπ

49

51 χ.π.

53

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

2900

3000

3100

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΨΑΚΟΥΔΙΑ ΚΛ. 1:1000 (κατω των 2000)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (με ΠΔ. 14 2 1987/ΦΕΚ 133 Δ)

ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ

Σύνταξη: Νικ. Ζάχος Αρχ-νας μελετητης πολ. μελετών

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ: ΜΥΓΔΑΛΗΣ ΚΩΣΤΑΣ Αρχιτεκτονας Μηχαν

Μελετητής πολεοδομικών μελετών (ΓΕΜ.)

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΜΥΓΔΑΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. 20577
Α.Μ. Γ.Ε.Μ.
Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΑ ΤΗΛ. (0373) 21.184

100

Συνοδεύει την ΕΠ4 1089/93 Απόφαση Νομάρχη

25-6-93

α.α.

Αριθ. 8911 (5)

Άρση της αναστολής οικοδομικών εργασιών στο οικόπεδο του Κ.Τ.Ε.Υ.Λ. Κοζάνης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1)Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 8 παρ. 2.

2) Το Π.Δ. 30/4/13.5.87 Φ.Ε.Κ. 391Δ και προκειμένου να μπορέσει το Κ.Τ.Ε.Υ.Λ.Κοζάνης να εκδόσει οικοδομική άδεια αντλιών υγρών καυσίμων σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του, αποφασίζει:

Τροποποιεί εν μέρει την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 215/92 μόνο ως προς την άρση της αναστολής των οικοδομικών εργασιών στο με Κ.Α. 0643925 οικόπεδο του Κ.Τ.Ε.Υ.Λ. Κοζάνης στο Ο.Τ. 439.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιουλίου 1993

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ